





Pharaoh



**NO GOD PLEASE**

**NOOOOOOOOO**

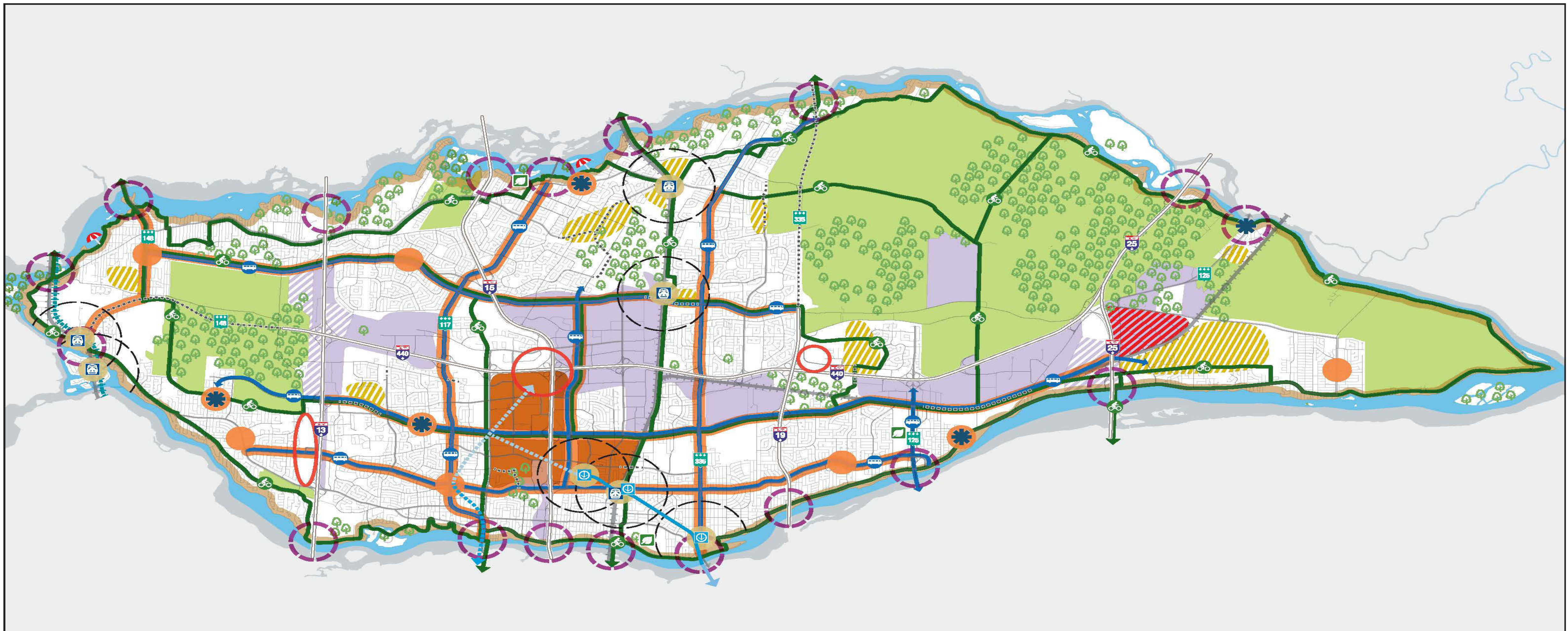
**« A crisis is a terrible thing to waste »**



**Paul Romer**



urbaine de nature  
LAVAL 2035



**LÉGENDE**

**Équilibre entre développement urbain, milieux naturels et agricoles et patrimoine**

- Zone agricole
- Milieu naturel
- Berge et espace riverain
- Plage
- Secteur d'expansion urbaine
- Noyau patrimonial
- Entrée de ville

**Complémentarité entre pôles de quartier et centre-ville**

- Pôle de quartier
- Aire TOD
- Centre-ville
- Grand parc urbain

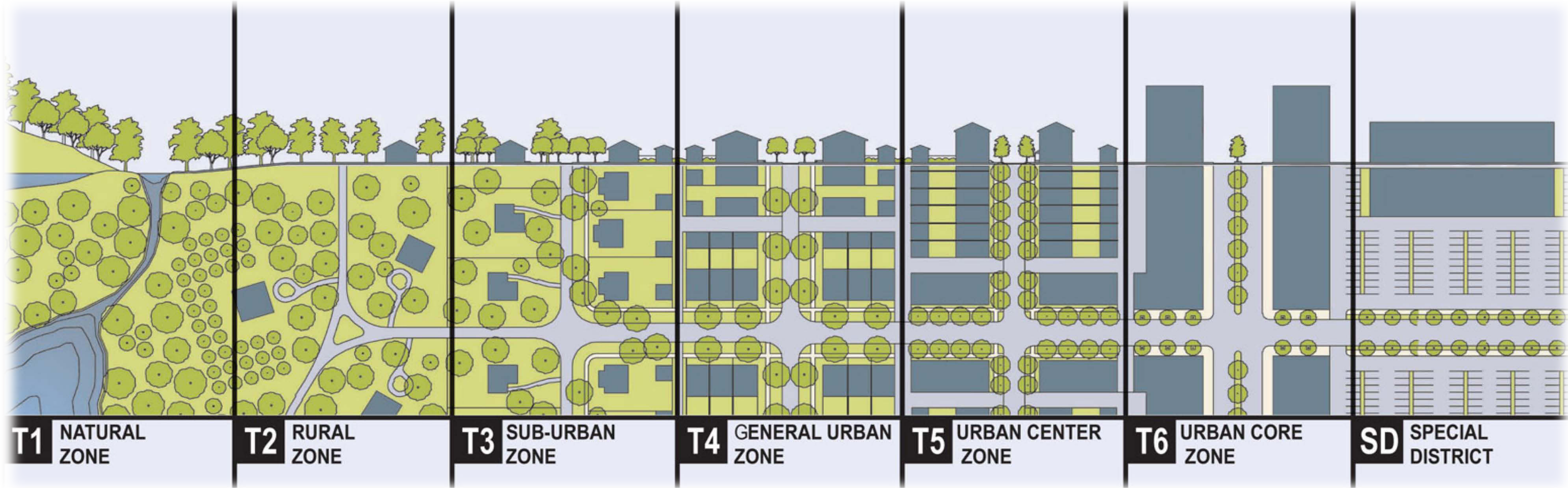
**Lien entre aménagement du territoire et planification du transport**

- Prolongement autoroutier ou routier
- Réseau de métro
- Prolongement de métro (moyen terme)
- Prolongement de métro (long terme)
- Réseau de train de banlieue
- Réseau électrique métropolitain projeté
- Axe de transport en commun structurant
- Réseau cyclable structurant

**Planification du développement économique**

- Pôle commercial régional
- Artère structurante
- Secteur industriel
- Secteur d'expansion industrielle
- Secteur d'expansion industrielle/commerciale régionale





**T1** NATURAL ZONE

**T2** RURAL ZONE

**T3** SUB-URBAN ZONE

**T4** GENERAL URBAN ZONE

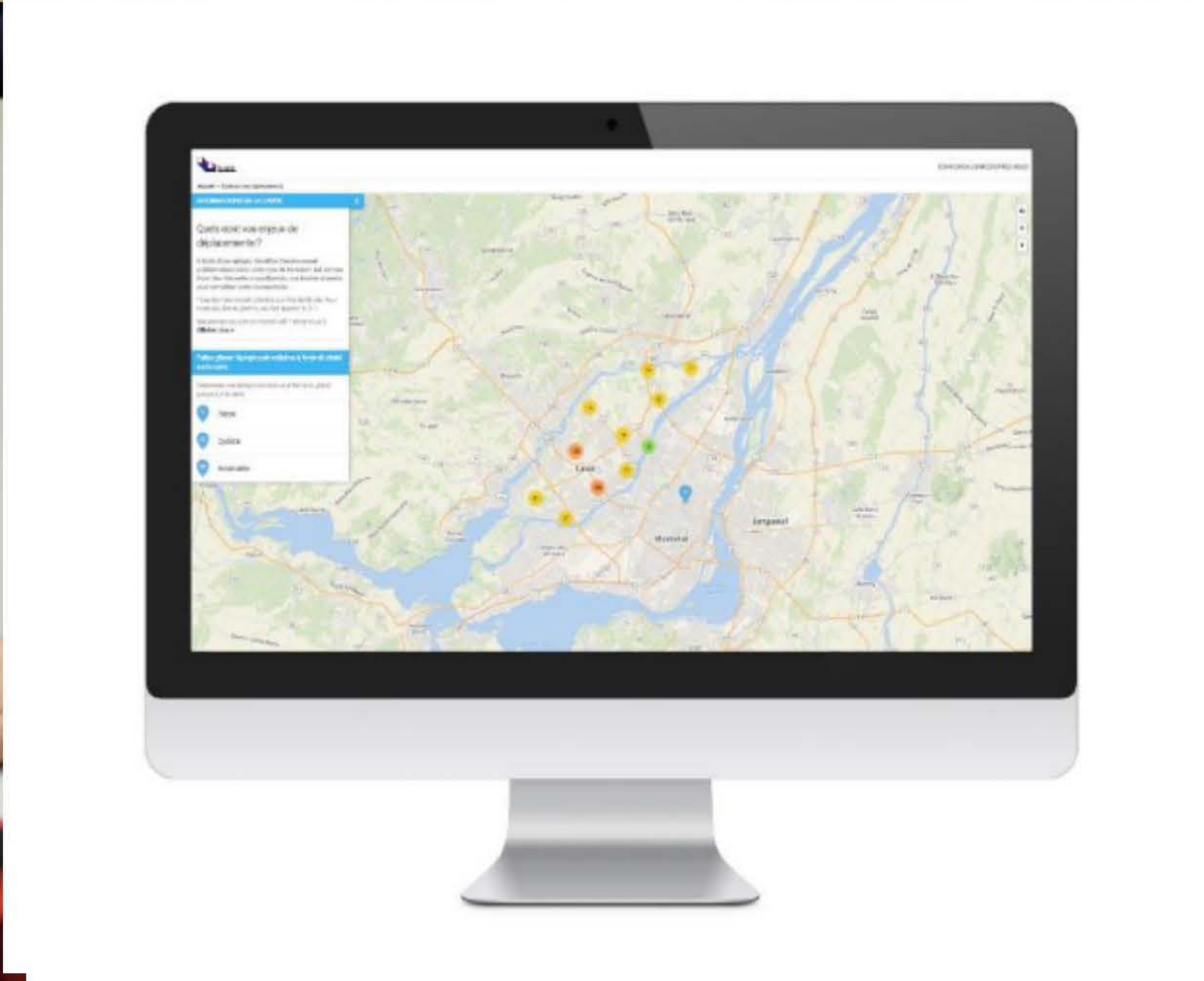
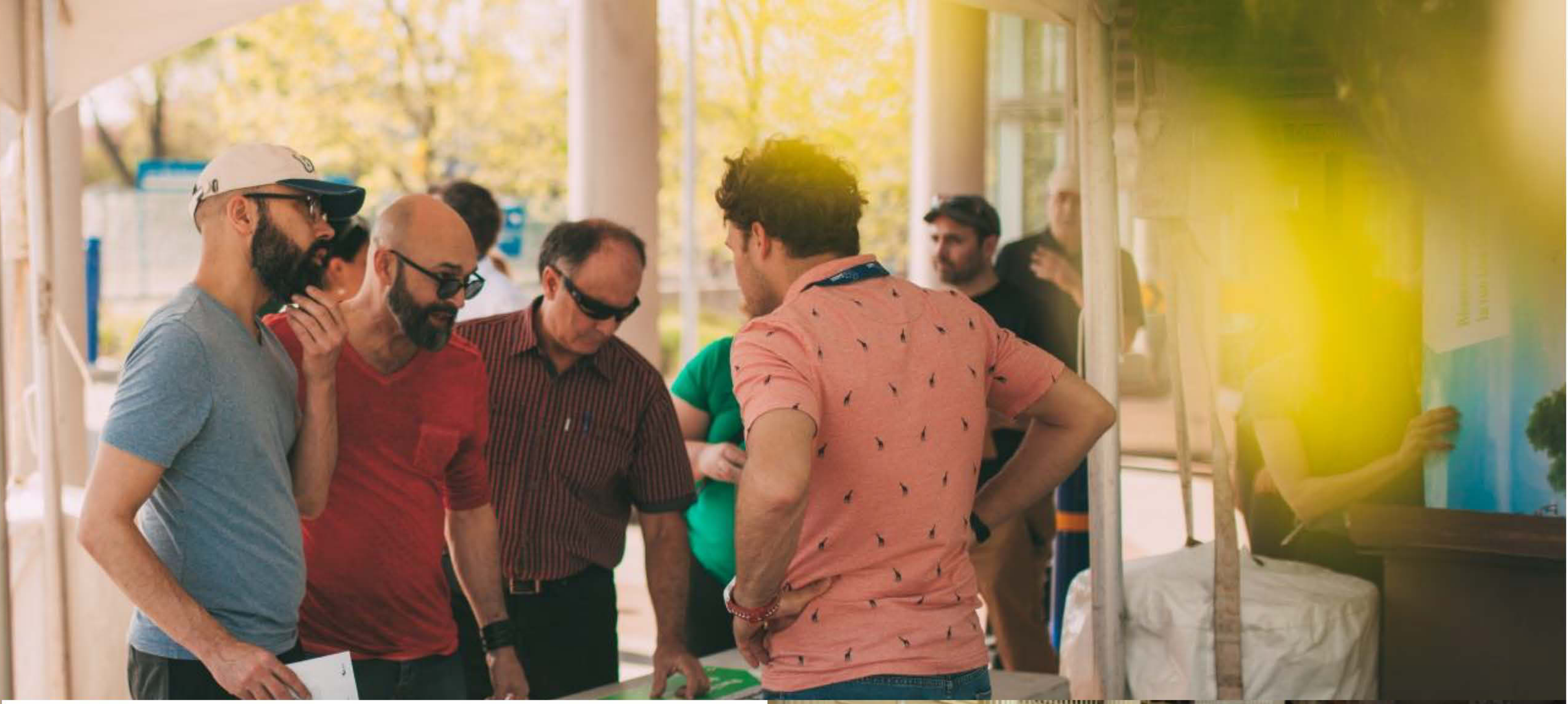
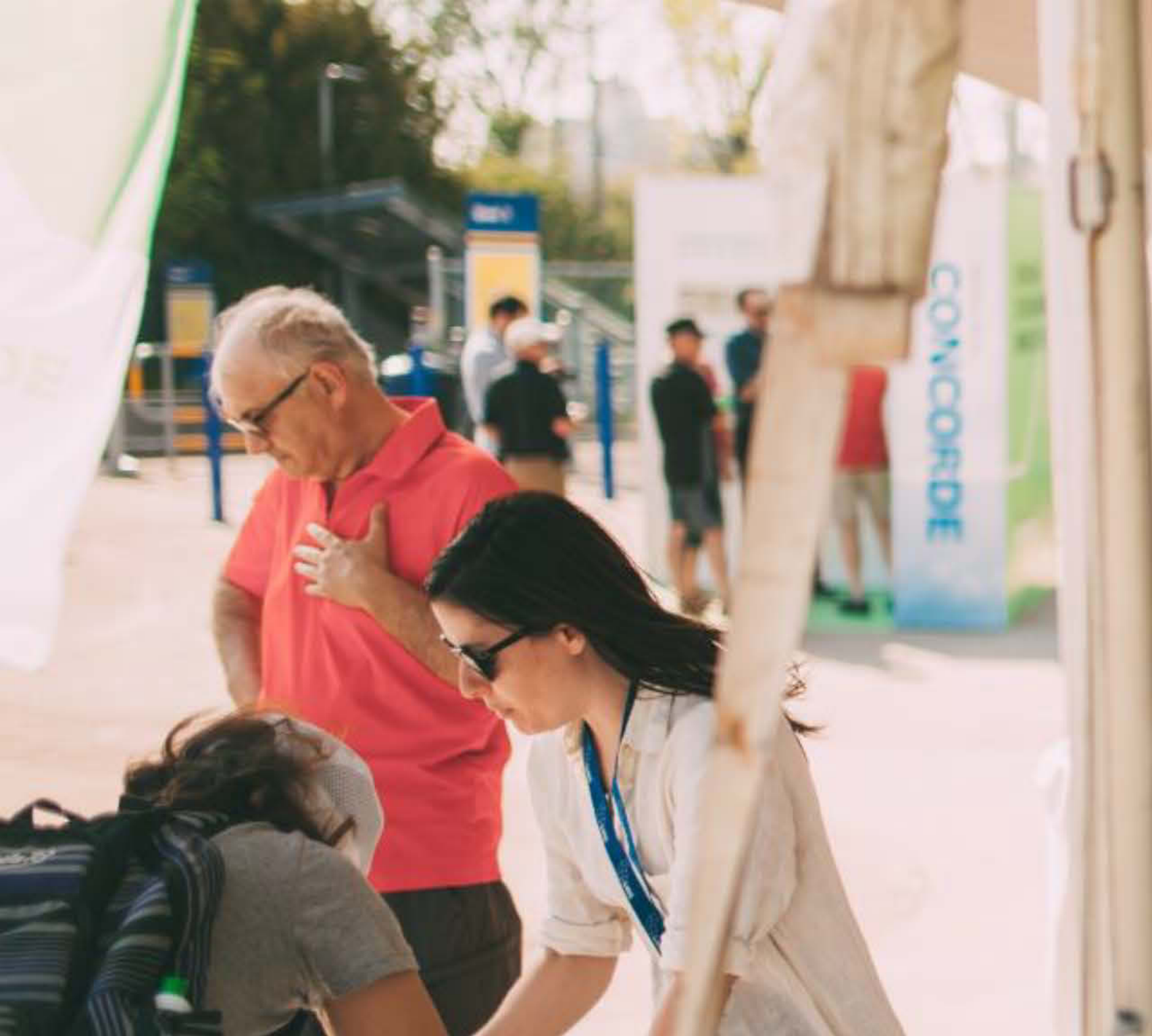
**T5** URBAN CENTER ZONE

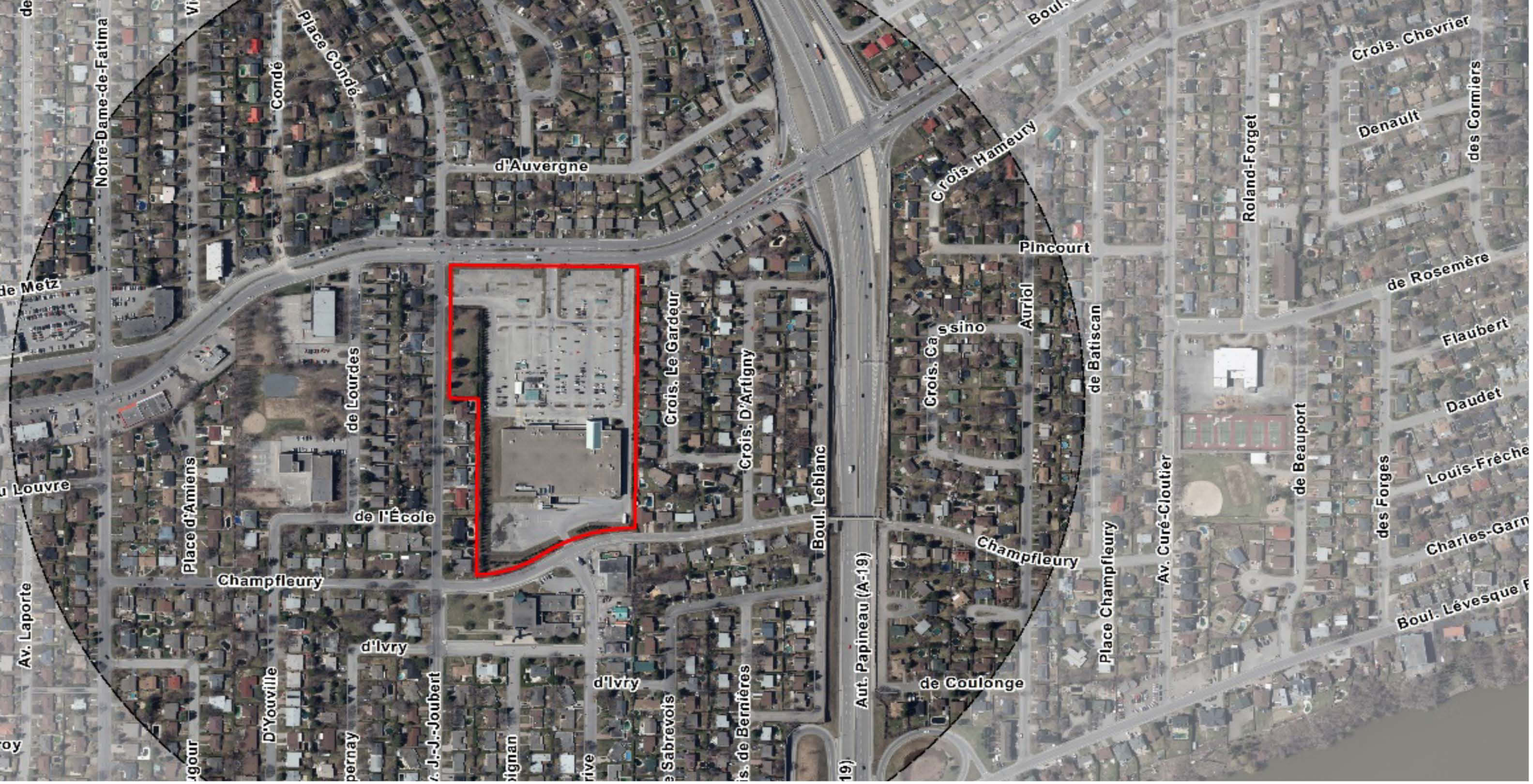
**T6** URBAN CORE ZONE

**SD** SPECIAL DISTRICT







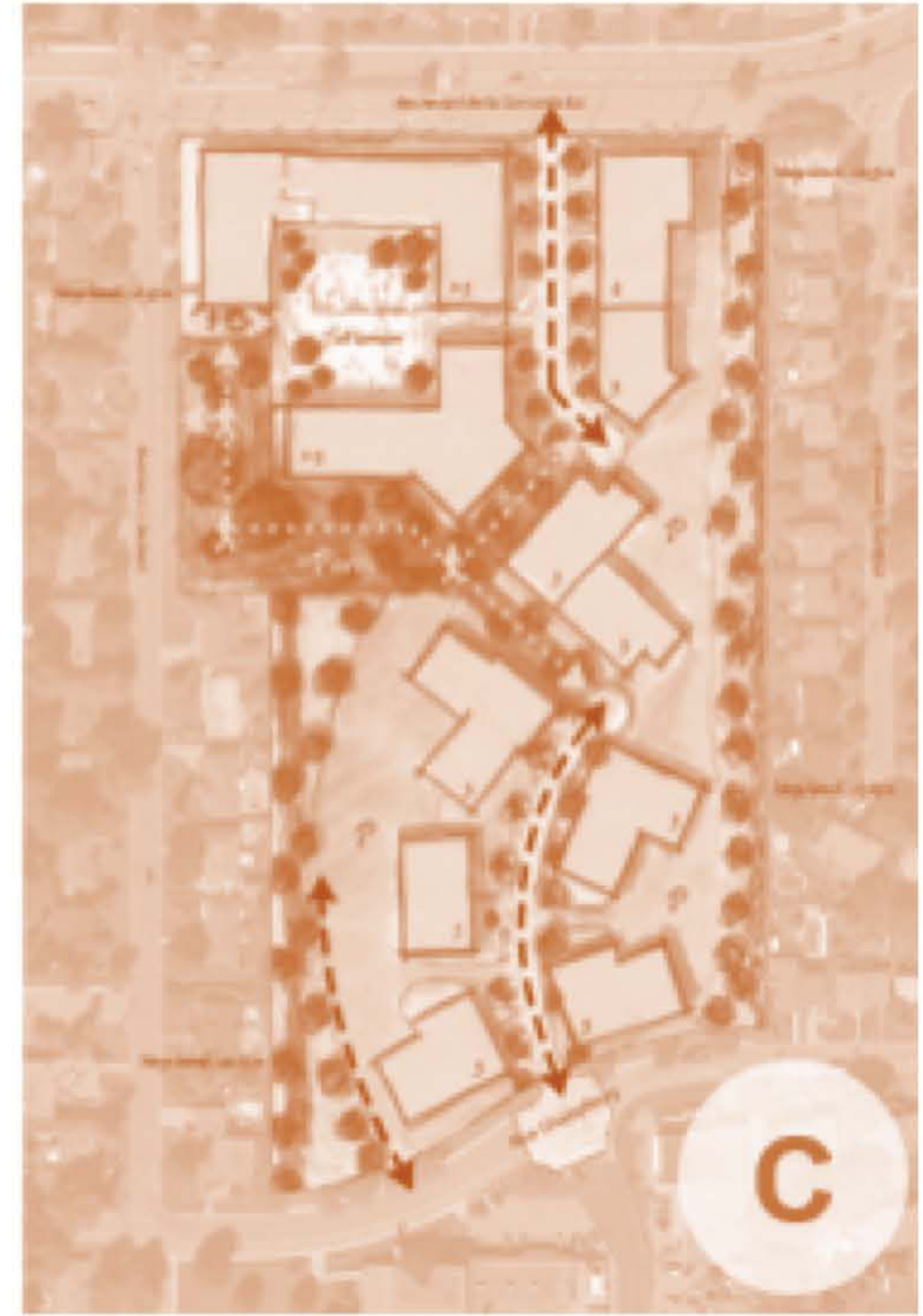
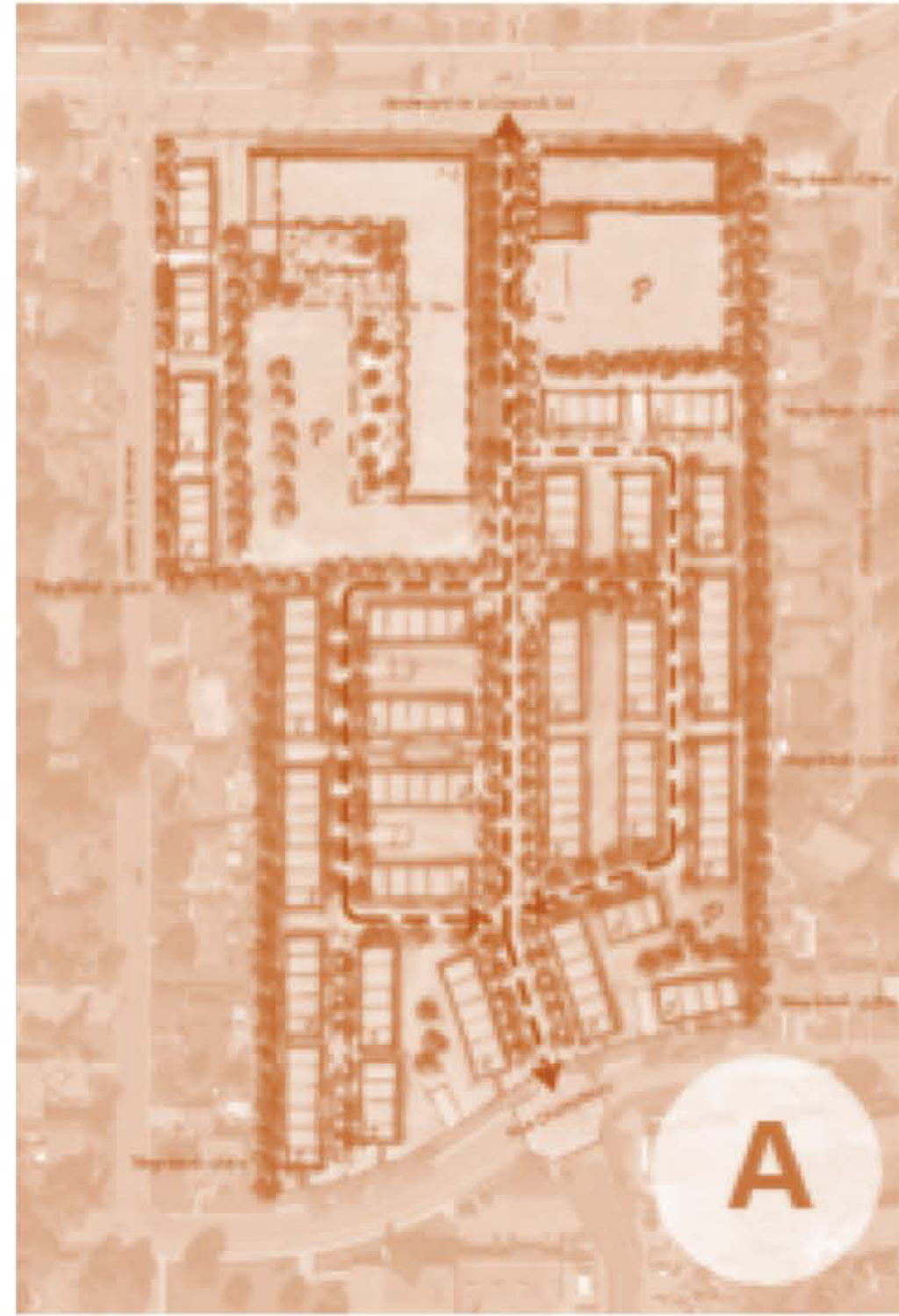


**Loblaws**

---









# RÉUSSITES

Mobilisation exemplaire





# RÉUSSITES

└ Transparency des processus



# RÉUSSITES

Acceptabilité sociale







# DÉFIS

Compréhension des concepts d'aménagement



# DÉFIS

Changement de culture prend du temps



# DÉFIS

Représentativité et leadership



**MERCI!**

Stéphane Boyer  
Vice-président du comité exécutif  
Conseiller municipal de Duvernay-Pont-Viau